DIN-Akademie

Teilnahmebescheinigung

Herr Konstantin Störrle

hat an dem Online-Seminar

Basiswissen zur Bauleitung

am 18. Juni 2020

teilgenommen.

In diesem Online-Seminar wurden die auf der Rückseite aufgeführten Gebiete ausführlich behandelt.

DIN-Akademie im Beuth Verlag
- Saatwinkler Damm 42/43 - 13627 Berlin

ppa. Rita von der Grün
Programmleitung

Beuth
publishing DIN

Praxiswissen, neuester Stand.
DIN Akademie

Vertragsverhältnis zwischen AG und AN

– Aufgabenbereiche des Bauleiters und Abgrenzung zum Auftraggebervertreter, Projektmanager, Architekten und Fachingenieur
– Darlegungs-/Beweislasten sowie Dokumentationspflichten des Bauleiters
– Praxisbeispiele besonders riskanter Aufgaben des Bauleiters
– Was ist Bau- bzw. Objektüberwachung?

Zeit ist Geld

– Terminkontrolle, Terminsteuerung und Termineinhaltung
– Was tun, wenn Bauherr oder Nachunternehmer nicht „liefern“?
– Umgang mit geänderten, zusätzlichen und neuen Leistungen
– Leistungsverweigerungsrechte von AG und AN

Mängelmanagement und Abnahme

– Mängelmanagement durch Eigen- und Fremdkontrolle
– Schutz der eigenen Leistung und Beweislastumkehrung
– Eigenschutz durch Prüfung der Planung sowie Anmeldung von Bedenken
– Organisation der Abnahme und richtige Abnahmeart

Zahlung und Verjährung

– Handling der Abschlags-/Schlussrechnung
– Wie geht man mit zahlungsunwilligen Auftraggebern um?
– Mängelmanagement innerhalb der Verjährungsfrist
– Verjährungsverlängerung durch Übernahme der Planungsverantwortung